

**TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN**



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2020

STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO MARCH 31 OF 2020

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	8,342,497,607
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	8,342,497,607
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	73,336,619
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	5,938,242,151
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	2,330,895,238
DIVERSOS - VARIOUS	23,600
GASTOS - EXPENSES	8,342,497,607
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	4,871,131,647
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	797,882,896
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUITABLE PROFITS	2,760,730,321
COMISIONES - COMMISSIONS	519,540,000
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	107,594,043
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	534,331,265
ARRENDAMIENTOS - LEASES	28,962,738
SEGUROS - INSURANCE	20,947,638
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	16,697,632
DIVERSOS - VARIOUS	84,445,114
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	3,471,365,961
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	3,471,365,961