

**TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. -HITOS-
UNIVERSALIDAD INMOBILIARIA TIN**



ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS - DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2024

STATEMENT OF PROFITS & LOSSES - FOR JANUARY 01 TO MAY 31 OF 2024

INGRESOS OPERACIONALES - OPERATING INCOME	33,729,665,947
INGRESOS OPERACIONALES ORDINARIOS - ORDINARY OPERATING INCOME	33,729,665,947
INGRESOS POR INTERESES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS - INCOME FROM FINANCIAL RETURNS	196,016,077
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS - INCOME FROM THE LEASE OF REAL ESTATE	17,791,685,179
VALORIZACIÓN ACTIVOS INMOBILIARIOS - APPRAISAL OF INVESTMENT PROPERTIES	15,670,454,509
DIVERSOS - VARIOUS	71,510,182
GASTOS - EXPENSES	33,729,665,947
GASTOS DE OPERACIONES - OPERATING EXPENSES	11,137,821,634
INTERESES CREDITOS BANCARIOS - INTEREST, BANKS LOANS	6,663,000,000
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES TÍTULOS INMOBILIARIOS - DISTRIBUTABLE PROFITS	-
COMISIONES - COMMISSIONS	2,328,712,648
HONORARIOS - PROFESSIONAL FEES	433,242,026
IMPUESTOS Y TASAS - DUTIES AND TAXES	907,051,248
ARRENDAMIENTOS - LEASES	-
SEGUROS - INSURANCE	100,657,876
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES - REPAIR AND MAINTENANCE	257,286,994
DETERIORO CUENTAS POR COBRAR - IMPAIRMENT OF ACCOUNTS RECEIVABLE	-
DIVERSOS - VARIOUS	447,870,842
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	22,591,844,313
GANANCIAS Y PÉRDIDAS - PROFIT AND LOSS	22,591,844,313