



RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES / DISTRIBUTABLE PROFITS

(Valores en millones de pesos) / (in million COPs)

Período de recaudo entre el 01/dic/2025 y el 31/dic/2025

Collection period between Dec/01/2025 and Dec/31/2025

CAJA DEL PERIODO / PERIOD'S CASH FLOW ¹	\$ 10,514.00
(-) APROPIACIONES / APPROPRIATIONS ²	\$ 8,802.31
RENDIMIENTOS DISTRIBUIBLES / DISTRIBUTABLE PROFITS	\$ 1,711.65
NÚMERO DE TÍTULOS / QTY SECURITIES	19,463,850

FECHA DE PAGO / DUE DATE

26/ene/2026 /

Jan/26/2026

Cada Inversionista TIN recibirá la suma de \$87.94 por cada título TIN que posea cuatro (4) días hábiles antes de la fecha de pago. /

Every TIN Investor will receive COP 87.94 per TIN security held four (4) business days prior to the payment date.

ACLARACIÓN PERIODO EXRENDIMIENTO / CLARIFICATION ON EX-YIELD PERIOD

Desde el mes de mayo del 2025 se realizó la migración de los títulos TIN a renta variable. Por lo tanto, el pago de rendimientos a los inversionistas se realiza por cada título que posean, cuatro (4) días hábiles antes de la fecha de pago. /

Since May 2025, TIN securities were transition to a variable income structure. Therefore, yield payment to investors is made to each TIN security held four (4) business days prior to the payment date.

¹ Corresponde a la caja del periodo así: $(NOI + OI - GAU - OE) \pm ACE \pm VAPC$, de conformidad con los terminos previstos en el numeral 6.17.1.1 del Prospecto / Corresponds to the period's cash flow, as follows: $(NOI + OI - GAU - OE) \pm ACE \pm VAPC$, in accordance with the provisions of the Prospect subsection 6.17.1.1

² Corresponde a los montos requeridos para reservar los recursos necesarios para el pago de gastos representativos para conservación y disponibilidad de los Activos Inmobiliarios conforme al presupuesto anual y lo establecido en la Sección 10.10.4 del Prospecto como destinación específica. / Corresponds to the amounts required for the provisioning of resources necessary for the payment of representative expenses for Real Assets preservation and availability as per the annual budget and the provisions of the Prospect Section 10.10.4 as to specific destination.