

Bogotá D.C., 31 de mayo de 2024

Doctora
LEYLA THIAB HAMDAN
Directora de Acceso de Mercado de valores
Superintendencia Financiera de Colombia
Calle 7 No. 4 - 49
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctora Thiab:

Informo la **calificación inicial** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-23**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 30 de mayo de 2024, la cual consta en el acta No. 2561.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AAA** a los Tips Pesos A N-23.
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AA** a los Tips Pesos B-1 N-23.
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** de **BBB** a los Tips Pesos B-2 N-23.

Contactos:

Juan Camilo Córdoba Pérez
juan.camilo.cordoba@spglobal.com

Juan Fernando Rincón Rodríguez
juan.fernando.rincon@spglobal.com

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.