

Bogotá D.C., 13 de febrero de 2023

Doctora

LEYLA THIAB HAMDAN

**Directora de Acceso de Mercado de valores
Superintendencia Financiera de Colombia**

Calle 7 No. 4 - 49

Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS**

Doctora Thiab:

Informo la **revisión extraordinaria** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-9**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 13 de febrero de 2023, la cual consta en el acta No. 2283.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Dar **pérdida de vigencia** por pago a la calificación de **deuda de largo plazo** de los Tips Pesos A N-9.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **AA-** de los Tips Pesos B N-9, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **A+**.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **A** de los Tips Pesos Mz N-9, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **A-**.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **BBB+** de los Tips Pesos C N-9, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **BBB**.

Contactos:

Juan Camilo Córdoba Pérez

juan.camilo.cordoba@spglobal.com

Juan Fernando Rincón Rodríguez

juan.fernando.rincon@spglobal.com

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.